


PENGURUSAN AIR PAHANG BERHAD (805752-D)

 AGENSI PERAKUAN SPAN
 (Dilantik Oleh Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara) AP(A)-009/2007

Senarai Semak Kelulusan Pelan Sistem Bekalan Air Luaran di Skim Perumahan/Pembangunan
 (Diisi oleh Consultant semasa mengemukakan permohonan - 2 salinan)

 Nama Projek :
 (No Lot & Nama Taman)

Nama Jurutera Perunding :

Nama Pemaju :

Butiran Semakan

Ada **Tiada**
A Yuran memproses dalam bentuk Bank Deraf/Kiriman Wang/Cek atas nama Pengurusan Air Pahang Berhad. Catitan: No Bank Deraf :

1	RM300 (RM: Tiga Ratus sahaja) (Kadar permintaan air 200,000 liter sehari atau kurang.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	RM500 (RM: Lima Ratus sahaja) (Kadar permintaan air 200,001 ke 750,000 liter sehari.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	RM800 (RM: Lapan Ratus sahaja) (Kadar permintaan air 750,001 ke 2,000,000 liter sehari.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	RM1000 (RM: Satu Ribu sahaja) (Kadar permintaan air 2,000,001 liter sehari tau lebih.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	RM100 (RM: Satu Ratus sahaja) (Pindaan ke atas pelan atau spesifikasi yang telah diluluskan.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B Sumbangan Modal dalam bentuk Bank Deraf/Cek atas nama Pengurusan Air Pahang Berhad.

Catitan: No Bank Deraf :

Jenis pembangunan	Bil	Kadar	Permintaan air (liter)	Sumbangan 1 (RM)	Sumbangan 2 (RM)	Total (RM)
	A	B		C	D	Ax(B+C+D)
Cth: Rumah kos rendah	125	75	1300	520	1040	204,375

* B adalah kadar mengikut jenis premis.

C adalah Kadar sumbangan modal untuk sesalur utama. (0.4 x anggaran permintaan air)

D adalah Kadar sumbangan modal untuk takungan perkhidmatan. (0.8 x anggaran permintaan air)

Sumbangan modal = 10% kelulusan pelan, 30% 9 bulan selepas kelulusan pelan dan 60% semasa penyerahan.

* Perlu lampirkan senarai harga rumah yang diperakukan oleh Kementerian Kesejahteraan Bandar, Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) ataupun badan yang bertauliah.

C Laporan Pengiraan Sistem Bekalan Air Luaran di Skim Perumahan/Pembangunan.

3 Salinan [Hendaklah dibukukan bersama Pelan berserta dengan index dan nombor mukasurat (m/s)].

- 1 Surat perjanjian/perlantikan sebagai Jurutera Perunding yang bertanggungjawab merekabentuk, menyelia dan menyerahkan sistem bekalan kepada PAIP.

- | | | | |
|---|---|--------------------------|--------------------------|
| 2 | Salinan Sijil Perakuan Pengiktirafan Oleh Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3 | Salinan keputusan Ujian Tekanan daripada PAIP Daerah. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4 | Laporan pengiraan hendaklah mengandungi pengenalan projek , jenis pembangunan (Cth: Rumah teres 1 Tingkat, Rumah Teres 2 Tingkat), Jumlah Keperluan Air satu hari (Liter/day), Kaedah pengiraan (Cth: Hazen William, LOOP).
Catitan:.....Liter/day | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5 | Jadual pengiraan 'Peak Flow' dan 'Fire Flow'. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

D Pelan Sistem Bekalan Air Luaran di Skim Perumahan/Pembangunan

- | | | | |
|----|---|--------------------------|--------------------------|
| 3 | Salinan [Hendaklah dibukukan bersama Laporan Pengiraan berserta dengan index dan m/s]. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 1 | Skala pelan
1.Pembangunan kurang dari 100 unit 1:1000
2.Pembangunan melebihi 100 unit 1:1500 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2 | Mengandungi Pelan kunci 1:25,000 yang menunjukkan lokasi, nama jalan berdekatan dan jarak dari tanda km yang paling dekat serta hendaklah merangkumi kawasan sekeliling sebanyak 5 km. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3 | Mengandungi Pelan Lokasi 1:5000 yang menunjukkan susunatur lot dan semua lot yang berhampiran termasuk nombor lot serta hendaklah menunjukkan nama jalan, tandakan jalan masuk dan juga lokasi paip (sumber air) yang berdekatan. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4 | Sempadan fasa pembangunan dinyatakan dengan jelas sekiranya pembangunan adalah secara berfasa. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5 | Nombor node dinyatakan dengan jelas dan mengikut jadual pengiraan 'Peak Flow' dan 'Fire Flow' yang disertakan. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6 | Ketinggian (Elevation/Platform Level/Level). | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 7 | Jenis dan saiz paip sediaada di lokasi 'Tee Off'. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8 | Paip dan pepasang bekalan air diwarnakan. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 9 | Petunjuk simbol (Legend). | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6 | Injap salur/cuci (Scour Valve). | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 7 | Injap Udara (Air Valve). | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8 | Pili Bomba (Pillar Hydrant). | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 9 | Meter Pukal (Bulk Meter). | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 10 | Tolok Tekanan (Pressure Gauge). | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 11 | Kabinet Pencontohan Air (Sampling cabinet).
<i>Pembangunan yang melebihi 30 unit.</i> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 12 | Injap Pengurangan Tekanan (Pressure Reducing Valve) hendaklah disediakan selepas lokasi 'Tee Off' sekiranya tekanan sediaada melebihi 2.5 Bar iaitu 25 m. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 13 | Paip retikulasi hendaklah dipasang di kedua-dua bahagian jalan yang melibatkan pembangunan berhadapan. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 14 | Kaedah sambungan antara paip cadangan dan paip sediaada ditunjukkan. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

E Lukisan Terperinci untuk Pelan Sistem Bekalan Air Luaran di Skim Perumahan/Pembangunan.

- | | | | |
|---|---|--------------------------|--------------------------|
| 1 | Meter Pukal (Bulk Meter) beserta Tolok Tekanan (Pressure Gauge) untuk pembangunan yang melebihi 100 unit. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2 | Meter individu (Individual Meter). | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3 | Kabinet Percontohan Air (Sampling Cabinet). | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4 | Injap salur/cuci (Scour Valve). | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5 | Injap Udara (Air Valve). | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6 | Pili Bomba (Pillar Hydrant). | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 7 | Kebuk Konkrit dengan Penutup Tahan Lasak 'U-Channel'. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | | | |
|----|--|--------------------------|--------------------------|
| 8 | Penanda piawaian paip (Pipe Marker). | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 9 | S-Bend. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 10 | keratan rentas untuk kedudukan lokasi meter di premis pembangunan mengikut jenis bangunan. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

F Pembinaan Tangki Air Junjung (Elevated Tank), Tangki Sedutan (Suction Tank) dan Rumah Pam (Pump House)

1. Pembangunan yang memohon keperluan air melebihi 80,000 gallon iaitu 363,690 Liter.
2. Keperluan sekiranya tekanan air kurang daripada 1 bar atau 10 meter.

- | | | | |
|---|---|--------------------------|--------------------------|
| 1 | Lokasi Tangki Junjung, Sedutan dan Rumah Pam dinyatakan dengan jelas di dalam pelan Sistem Bekalan Air Luaran di Skim Perumahan/Pembangunan. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2 | Luas kawasan tapak yang dinyatakan adalah mematuhi garis panduan oleh Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara (SPAN).
Catitan: | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3 | Jenis, saiz, 'Top Water Level' (TWL), 'Bottom Water Level' (BWL), 'Platform Level' (PL) dan kapasiti Tangki junjung dan sedutan dinyatakan.
1. Tangki Junjung = Jumlah keperluan air satu hari (Liter/day).
2. Tangki Sedutan = 1/3 daripada jumlah keperluan air satu hari (Liter/day)
Catitan: | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4 | 2 unit Flow meter hendaklah disediakan pada paip selepas rumah pam dan paip turun dari tangki perkhidmatan. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

G Laporan Mekanikal

- 5 Salinan dan dibukukan berasingan daripada Laporan Sistem bekalan Air Luaran di Skim Perumahan/Pembangunan.

- | | | | |
|---|---|--------------------------|--------------------------|
| 1 | Senarai Semak Mekanikal | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2 | Laporan pengiraan pam yang ditandatangani oleh Jurutera Mekanikal yang berkeelayakan. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3 | Jenis pam yang dicadangkan berserta Katalog. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4 | Pelan keseluruhan Sistem Bekalan Air Luaran di Skim Perumahan/Pembangunan dengan Lokasi Tangki junjung, Tangki Sedutan dan Rumah Pam. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5 | Pelan keseluruhan yang menunjukkan kawasan tapak tangki junjung, tangki sedutan, rumah pam dan sistem pam. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6 | Skala 1:150 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 7 | Lokasi 'Altitude/Modulating Valve' dinyatakan sebelum tangki. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8 | Pagar di sekeliling kawasan beserta pintu. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 9 | Lukisan Terperinci. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | 1 Menara dan tangga. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | 2 Pagar dan Pintu. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | 3 Rumah Pam beserta tandas. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | 4 Papan Tanda. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | 5 Lain-lain
Catitan: | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

H Laporan Elektrik

- 5 Salinan dan dibukukan berasingan daripada Laporan Sistem bekalan Air Luaran di Skim

- | | | | |
|---|---|--------------------------|--------------------------|
| 1 | Senarai Semak Elektrik | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2 | Laporan pengiraan elektrik yang ditandatangani oleh Jurutera Elektrik yang berkeelayakan. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3 | Lukisan Terperinci. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | 1 Pemasangan Elektrik | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | 2 Lain-lain
Catitan: | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |